

# **OFERTA DE INCHIRIERE ACTIVE**

## **(SPATII CONSTRUCTII SI TERENURI)**

Institutul de Cercetari Metalurgice SA (ICEM SA) cu sediul in str. Mehadia nr. 39 sector 6, Bucuresti, în conformitate cu Hotărârea C.A. nr. 3/19.05.2020 coroborat cu prevederile Hotărârii A.G.O.A. nr. 2/15.04.2019 si a Hotararii A.G.O.A. nr. 5/31.07.2018, anunta, scoaterea la INCHIRIERE printr-o procedura transparenta si competitivă, a următorului activ (*constructie si teren detinute de societate*), astfel:

- **Activul C.1. (înscris în Cartea funciară nr. 232235, denumit „Barcă metalică utilități”) în suprafața disponibilă a fi închiriată, de 389 mp, construcție și 490 mp teren, în următoarele condiții:**
  - **preț minim de pornire pt. chirie = 1,50 €/mp/lună + TVA hală (389 mp) + 1,00 €/mp/lună + TVA pt. teren (490 mp);**
  - **durata contractului = 3(trei) ani.**

**Persoanele juridice (P.J.); persoanele fizice autorizate (P.F.A.) si / sau persoanele fizice (P.F.) interesate se pot prezenta zilnic, în perioada 26.05.2020-04.06.2020, in zilele lucratoare, între orele 9,00-14,00, la sediul ICEM SA din Bucuresti, Sector 6, Str. Mehadia nr. 39, pentru solicitarea si depunerea formularelor necesare închirierii.**

Formularele se pot regasi la adresa ICEM SA pe pagina: [www.icem.ro](http://www.icem.ro) la ANUNTUL din data de 25.05.2020, respective: **Anexa nr. 1** (*Cerere inchiriere*), **Anexa nr. 6** (*Declaratie de eligibilitate*) si **Anexa nr. 7** (*Informatii generale*). Clauzele contractuale se regasesc la **Anexa nr. 8** (*Contract de locatiune*).

După completarea și verificarea înscrisurilor depuse la ICEM SA de potențialii locatari, (P.J. / P.F.A. / P.F.), acestia vor fi notificati / invitati sa vizioneze spatiul supus inchirierii.

**Persoanele juridice (P.J.) au obligația de a prezenta in copii certificate, urmatoarele inscrisuri:**

- Certificat de inregistrare;
- Act constitutiv al societatii / firmei si acte aditionale ale acestuia;
- Certificat constatator / Extras de registru de la Oficiul National al Registrului Comertului (*ultimul, dar nu mai vechi de sase luni*);
- Act de identitate / pasaport reprezentant legal;
- Certificat de atestare fiscală (*eliberat de ANAF*).

Persoanele fizice (P.F.) pot inchiria spatii doar pentru depozitare si vor prezenta copie dupa actul de identitate.

**Licitatia va fi castigata de P.J. / P.F.A. / P.F. care depune pana la data de 05.06.2020, ora 12:00, toate documentele solicitate si care ofera cel mai bun pret.**

**Relatii suplimentare se pot solicita la:**

**Tel.: 021-220.55.06 (L-V între 9,00-14,00); Fax: 021-220.42.95;**

**e-mail: [icem.bucuresti@yahoo.com](mailto:icem.bucuresti@yahoo.com)**