

# **OFERTA DE INCHIRIERE ACTIVE**

## **(SPATII CONSTRUCTII SI TERENURI)**

**Institutul de Cercetari Metalurgice SA (ICEM SA)** cu sediul in str. Mehadiei nr. 39 sector 6, Bucuresti, **în conformitate cu Hotărârea A.G.O.A. nr. 2/15.04.2019** coroborat cu **Hotărârea C.A. nr. 5/10.06.2019** **anunta, începând cu data de 11.06.2019, scoaterea la INCHIRIERE** printr-o procedura transparenta si competitivă, a **următoarelor active** (spatii constructii si terenuri detinute de societate), astfel:

- **Activul C.3.** (înscris în Cartea funciară nr. 232234, denumit „Hala Pilot aliaje” (parter + 3 E) – fosta denumire Bloc URO”), în suprafața disponibilă a fi închiriată, de 1.885 mp. Acest activ poate fi închiriat partial (suprafață mai mică decât cea disponibilă);
- **Activul C.5.** (înscris în Cartea funciară nr. 232234, denumit „Stație Pilot prelucrări aliaje”) – (P+1E), în suprafața disponibilă a fi închiriată, de 320 mp și
- **Activul C.6.** (înscris în Cartea funciară nr. 232234, denumit „Hala Pilot siderurgică – Stații pilot ale sectiei”) – (P), în suprafața disponibilă a fi închiriată de 1.670 mp. Acest activ poate fi închiriat partial (suprafață mai mică decât cea disponibilă).

**Persoanele juridice (PJ); persoanele fizice autorizate (PFA) si / sau persoanele fizice (PF) interesate se pot prezenta zilnic, in zilele lucratoare, intre orele 9,00-14,00, la sediul ICEM SA, pentru ridicarea formularelor necesare închirierii** (Cerere de inchiriere, Declaratie privind eligibilitatea, Informatiile generale despre solicitant, etc ).

După completarea și verificarea înscrisurilor depuse la ICEM SA de potențialii locatari, (PJ / PFA / PF) vor fi notificati / invitati la negocierea clauzelor contractuale pentru spatiile solicitate si disponibile spre a fi inchiriate.

### **Persoanele juridice au obligația de a prezenta in copie urmatoarele documente:**

- Certificat de inregistrare;
- Act constitutiv al societatii / firmei si acte aditionale ale acestuia;
- Certificat constatator / Extras de registru de la Registrul Comertului (*ultimul, dar nu mai vechi de 6 luni*);
- Act de identitate / pasaport reprezentant legal;
- Certificat de atestare fiscală (*eliberat de ANAF*).

Persoanele fizice pot inchiria spatii doar pentru depozitare si vor prezenta copie dupa actul de identitate.

### **Relatii suplimentare se pot solicita la:**

**fax 021-220.42.95; L-V intre orele 9,00-14,00 la tel: 0729.336.724**

**e-mail: icem.bucuresti@yahoo.com**